

## **В Москве растет конкуренция на электронных имущественных торгах**

03.07.2020

**С момента возобновления земельно-имущественных торгов сразу три городских объекта недвижимости собрали около 20 участников каждый. Об этом сообщил заместитель мэра Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Владимир Ефимов.**

*«Москва достаточно быстро восстанавливается по всем показателям. Диверсифицированная экономика столицы и меры, принятые для поддержки бизнеса, показывают свою эффективность. Мы видим еженедельный рост товарооборота и занятости, сразу после снятия ограничений существенно выросла конкуренция на городских торгах. Так, средняя конкуренция в начале этого года составляла пять участников на лот, сейчас этот показатель – шесть участников на лот. В то же время за последние две недели сразу три лота-рекордсмена собрали около 20 заявителей каждый. Предприниматели готовы продолжать инвестировать в недвижимость и развитие своего бизнеса», –* рассказал вице-мэр.

Три самых популярных лота расположены в Северном и Северо-Западном округах Москвы. Самым востребованным стало помещение площадью 103 квадратных метра по адресу улица Расплетина, дом 4, корп 1, на право покупки которого претендовали сразу 25 участников.

*«Лот на улице Расплетина был реализован через публичное предложение. Традиционно этот формат продажи вызывает высокую «борьбу» на торгах. Объект был реализован за 11,5 млн рублей», –* сообщил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Иван Щербаков.**

На втором месте по популярности оказалось помещение площадью 15,6 квадратных метров, расположенное на улице Берзарина, дом 21, корпус 1. Приобрести его хотели 22 участника. В ходе торгов лот подорожал на 150% – до 2,9 миллиона рублей.

Закрывает тройку самых востребованных предложений помещение площадью 57,6 квадратных метров в доме на Беломорской улице, дом 13, корпус 1. В торгах принял участие 18 заявителей. Стартовая цена в ходе этих торгов выросла с 8,7 до 19,7 млн рублей.

В данный момент на городские земельно-имущественные торги выставлено свыше пяти тысяч объектов недвижимости. Ознакомиться с аукционной документацией можно на [Инвестиционном портале города Москвы](#).

---

Адрес страницы: <http://tveruprava.mos.ru/presscenter/important-information/detail/9003943.html>

---

[Управа Тверского района города Москвы](#)